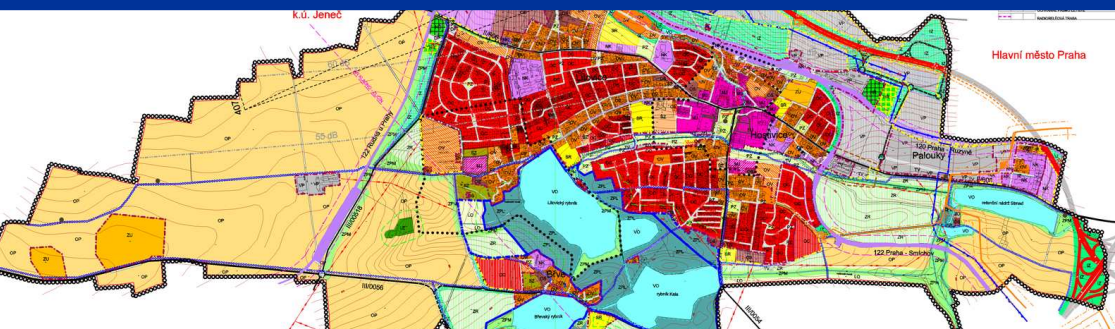
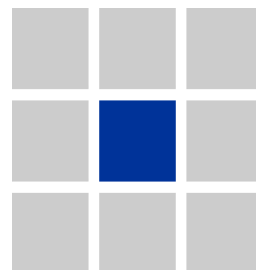


Hostivice - územní plán obce



CONSULTING
ENGINEERS



■ Hostivice – územní plán (výřez)

■ Objednatel:

Město Hostivice

■ Zpracování projektu:

září 2003 - prosinec 2004

■ Stupeň projektu:

územní plán obce

■ Popis projektu:

Předchozí územní plán po provedení všech změn již nedokázal reagovat na nové podněty ve městě Hostivice, které je jedním z nejdynamičtěji se vyvíjejících sídel Pražského regionu a celé České republiky. Územně a technicky bylo nutné vyřešit zejména napojení města na rychlostní silnici R6, úpravu železniční tratě č.120 Kladno-Praha s napojením na letiště Praha-Ruzyně, nové lokality pro rozvoj bydlení, vybavenosti a služeb, lokality pro komerční zástavbu a plochy pro veřejnou zeleň, sport a rekreaci, včetně pěších cest a cyklotras.

Významným rozvojovým i omezujícím faktorem je sousedství letiště Praha-Ruzyně, kde je kromě již částečně realizovaných terminálů a servisních zařízení plánována výstavba nové vzletové a přistávací dráhy.

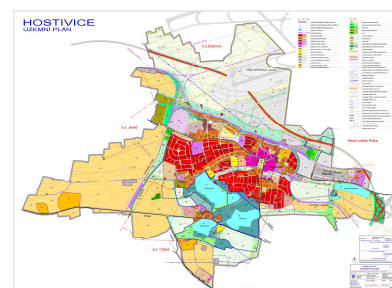
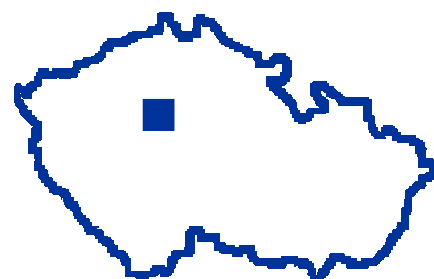
Územní plán byl zpracován podle standardních postupů stavebního zákona a prováděcí vyhlášky. Od počátku byl připravován v digitální technologii, která kromě výhody rychlosti a flexibility použití umožňuje např. vazbu na geografický informační systém (GIS) a internetovou prezentaci.

Zpracování probíhalo ve fázích:

Pracovní průzkumy a rozborů - Návrh zadání - Projednání a úprava zadání - Koncept - Projednání konceptu a souborné stanovisko - Návrh - Projednání návrhu - Čistopis územního plánu

■ Vedoucí projektu:

Ing. arch. Zdeněk Kindl



■ Hostivice – hlavní výkres územního plánu



■ Hostivice – nová zástavba v bývalé cihelně



■ Hostivice – Husovo nám.



IKP Consulting Engineers, s.r.o.

Jirsíkova 538/5
186 00 Praha 8

Brojova 2113/16
326 00 Plzeň

U Malše 1805/20
370 01 České Budějovice

